



VvE Berkenoord

NIEUWSBRIEF

nummer 4 - juni 2007



Beste bewoners,

Hierbij ontvangt u wederom een nieuwsbrief met informatie over het wonen in en rond Berkenoord. Op de website van onze vereniging van eigenaren is al uitgebreide informatie te vinden over Berkenoord (<http://www.vveberkenoord.nl>). Alle zaken betreffende Berkenoord zoals juridische aspecten, beheerszaken, maar ook info over schoonmaak en onderhoud staan uitgebreid verwoord.

De nieuwsbrief is bedoeld om een aantal lopende zaken wat extra onder de aandacht te brengen van de bewoners van ons complex en om de vereniging van eigenaren wat meer "tot leven" te brengen. Mede door de inzet van diverse bewoners en natuurlijk het VVE-bestuur zijn diverse zaken rondom ons complex bijzonder goed geregeld. Waarvoor hierbij dank!

In deze nieuwsbrief speciale aandacht voor het tuinfeest, bedoeld om de contacten tussen bewoners te bevorderen.

In de komende nieuwsbrief is er ook plaats voor uw bijdrage. Heeft u iets te melden? Geef uw bijdrage dan door aan Berend Deketh (huisnummer. 205)! De volgende nieuwsbrief is gepland voor september 2007

NB: De informatie in deze en eventueel volgende nieuwsbrieven geldt puur als "info" voor bewoners van het complex. Er kunnen geen rechten ontleend worden aan de inhoud.

Het laatste nieuws:

Vervangen riolering Oude Graafseweg.

In de vorige nieuwsbrief werd al melding gemaakt van de aanstaande vervanging van de riolering onder de Oude Graafseweg. Inmiddels is er wat meer informatie bekend. Bijvoorbeeld over de planning van de werkzaamheden. Het laatste nieuws is dat het de bedoeling is om medio augustus 2007 met de werkzaamheden te starten. We worden schriftelijk door de gemeente op de hoogte gesteld wanneer ons straatdeel aan de beurt is.

Nog enkele onderdelen van het plan: de Oude Graafseweg blijft tweerichtingsverkeer en zal bestaan uit een klinkerbestrating. Hoewel klinkers meer geluid veroorzaken dan asfalt blijft het negatieve effect beperkt aangezien er een lage snelheidslimiet geldt. Ook worden ze in keperverband gelegd waardoor het geluidseffect beperkt blijft. Er wordt gewerkt met nieuwe klinkers die geen glad oppervlak hebben, het idee is om donkerrood toe te passen. De verkeersdrempels worden fietsvriendelijk uitgevoerd. Verder komen er nieuwe lichtmasten waarbij er voldoende ruimte voor voetgangers beschikbaar blijft op het trottoir. Er komen parkeervakken die iets verhoogd worden aangelegd; er kan wat verder van de rijweg geparkeerd worden ter bescherming van de

auto's. Tot slot: er wordt rekening gehouden met het ophalen van het huisvuil.

Het plan is te bekijken bij de Stadswinkel, Mariënborg 75, telefoon 024-3292835. Voor vragen of opmerkingen kan contact gezocht worden met de coördinator, de heer Thomassen (telefoon: 024-3299468, e-mail: j.thomassen@nijmegen.nl).

Groencommissie

Binnenkort gaat de groencommissie bestaande uit Frans Rath (143) en Berend Deketh (205), ondersteund door Bas Verbunt (215) beginnen met het opstellen van een onderhoudsplan voor het groen op ons terrein. We zullen hierbij starten met het in kaart brengen van de bomen en planten op het terrein. Aan de hand van de ontstane kaart zullen we de staat van het groen beoordelen en een eerste inventarisatie maken van op korte termijn uit te voeren onderhoud. Voor de lange termijn zal een onderhoudsplan opgesteld worden. Een en ander zal in overleg gaan met het tuinbedrijf en het VVE bestuur. De groencommissie heeft hierin een adviserende functie. Het bestuur zal hierin besluiten.

De groencommissie zal ook kijken of in het onderhoudsplan geluidswerende maatregelen aan de zijde van de Graafseweg kunnen worden opgenomen.

Tuinfeest

Vorig jaar is op 11 juni het eerste Berkenoordse Tuinfeest georganiseerd, door Josphine Cromptvoets en Frans Rath. Omdat het samenviel met de wedstrijd van het Nederlands elftal werd besloten deze wedstrijd in de tuin te kijken.



Diverse televisies werden in paraatheid gebracht en na wat spannende momenten kon de overwinning gevierd worden. Er werd vervolgens een toast uitgebracht op de Ginkgo biloba boom in de tuin.



Een barbecue werd in paraatheid gebracht en er werd tot in de late uurtjes gevierd.

Dit jaar hebben Josephine Cromptvoets (179) en Ervin Medja (279) de organisatie van het tuinfeest op zich genomen. Wil iedereen die wil komen en zich nog niet opgegeven heeft dit alsnog doen via het formulier op bijgevoegde uitnodiging.

Telefoonnummers en adressen:

In de informatiekastjes bij de entree vindt u een lijst met contactgegevens van Verbeek, de huismeester en de V.v.E. Raadpleeg s.v.p. en/of neem de nummers over voor het geval dat !!

Bijzondere burens (vervolg op deel 3)

In de vorige nieuwsbrief heeft Mariska Verheggen een stukje geschreven over de eekhoortjes die al vroeg in het jaar (in januari!) flink in de weer waren in de bomen op ons complex.



De activiteit van de eekhoortjes heeft resultaat gehad. Een en ander is eind april gesignaleerd door onder andere Andrea en Truus. Ze hebben van enige afstand gezien hoe moeder eekhoorn haar jongen 1 voor 1 in de bek nam om ze buiten bereik van enkele rovende kraaien / katten te houden.

Geboortebericht

Ca april 2007

Gert en Hermien Eekhoorn

Zijn de trotse ouders van

Knabbel, Babbel en Snabbel



Foto uit archief